



**ASSEMBLEIA DE FREGUESIA  
DE CHANCELARIA**

Largo Dr. Barreto Caldeira, 7440-201 Chancelaria

*Vanessa Tapadas*  
*Diogo Acates*

**ATA Nº4/2021**

Aos onze dias do mês de dezembro de 2021, pelas quinze horas, reuniu a Assembleia de Freguesia de Chancelaria, no Salão Nobre desta Freguesia dirigida pelo Presidente da Mesa da Assembleia, Guilherme Pires Sapeta, com a presença dos/as senhores/as: Vanessa Sofia Tapadas, Vitor Palmeiro, Maria Cecília Belo Vieira, Bruno Aires Mendes e Diogo Acates, que secretariou.-----

O senhor Presidente da Mesa da Assembleia da Freguesia, Guilherme Sapeta, deu início à Sessão eram quinze horas, dando as boas vindas a todos os presentes, informando ainda que o Vogal Luís Miguel da Cruz Mendes foi convocado nos termos previstos da lei, mas encontra-se em falta nesta Assembleia sem justificação, nem pedido de substituição.-----

**==Período antes da Ordem do Dia; -----**

O senhor Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia após cumprimentar os presentes, questionou se haveria alguma questão prévia à ordem do dia, não existindo pontos prévios, passou-se então ao período de ordem do dia.-----

**Ponto n.º 1 – Análise e deliberação sobre o Regimento da Assembleia de Freguesia-----**

O senhor Presidente da Mesa da Assembleia, perguntou se havia sugestões ou correções a fazer ao Regimento apresentado. Não existindo qualquer alteração, foi a mesma colocada a votação. -----

**Deliberação:** A Assembleia de Freguesia deliberou por unanimidade a aprovação do presente Regimento.-----

**Ponto n.º 2 – Análise e deliberação sobre o orçamento para 2022, PPI e PPA.-----**

O senhor Presidente da Mesa da Assembleia Guilherme Sapeta, passou a palavra ao Sr. Presidente da Junta de Freguesia.-----

Tomou a palavra o senhor Presidente da Junta de Freguesia, Carlos Narciso, começando por referir que o orçamento apresentado é mera previsão, no entanto não se lembra em tempo algum de ter existido um orçamento com um valor tão elevado. Pergunta o Sr. Presidente aos membros da Assembleia se alguém tem alguma dúvida que pretenda ver esclarecida, uma vez que todos tiveram acesso aos documentos



**ASSEMBLEIA DE FREGUESIA  
DE CHANCELARIA**

*Vanessa Tapadas*

Largo Dr. Barreto Caldeira, 7440-201 Chancelaria

respetivos. Não existindo quaisquer questões por parte dos membros da Assembleia, foi o orçamento, PPI e PPA colocado a votação.-----

**Deliberação:** A Assembleia de Freguesia deliberou por unanimidade, aprovar o orçamento, Plano Plurianual de Investimentos e Plano Plurianual de Ações para o próximo ano contabilístico de 2022.-----

**Ponto n.º 3 – Análise e deliberação sobre o mapa de pessoal para 2022.**-----

O Sr. Presidente da mesa da Assembleia questionou se existiam dúvidas em relação a este documento. Não existindo foi o mesmo colocado a votação.-----

**Deliberação:** Colocada a presente proposta a votação, foi a mesma aprovada por unanimidade pela Assembleia de Freguesia.-----

**Ponto n.º 4 – Análise e deliberação sobre a proposta para alteração ao Regulamento do Espaço Chança.**-----

O senhor Presidente da Mesa da Assembleia Guilherme Sapeta, passou a palavra ao senhor Presidente da Junta de Freguesia.-----

Tomou a palavra o senhor da Junta de Freguesia, Carlos Narciso, começando por referir que a alteração a este Regulamento é imprescindível. Existindo já por duas vezes hastas públicas às lojas do mesmo sem qualquer tipo de resultados, e tendo sido confrontado recentemente com a possibilidade de se efetuar nesse espaço uma exposição de miniaturas, era de todo o interesse desta freguesia, e inclusivamente do comércio e alojamento local a sua realização, assim como outras que possam eventualmente vir a ser realizadas.

**Deliberação:** A Assembleia de Freguesia deliberou por unanimidade, aprovar a proposta do Sr. Presidente da Freguesia para alteração ao Regulamento do Espaço Chança.-----

**Ponto n.º 5 – Análise e deliberação sobre a proposta para venda do edifício na Rua do Norte n.º 18.**-----

O senhor Presidente da Mesa da Assembleia Guilherme Sapeta, passou a palavra ao Sr. Presidente da Junta de Freguesia.-----

-

Tomou a palavra o senhor Presidente da Junta de Freguesia, Carlos Narciso, que este prédio foi já por duas vezes durante o mandato anterior, sujeito a hasta pública pelo valor base de sete mil e quinhentos euros, tendo sido rececionada uma única proposta no valor de quatro mil e quinhentos euros. A mesma foi rejeitada quer em executivo,



## ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE CHANCELARIA

*Vanessa Tapadas*  
*Vanessa Tapadas*

Largo Dr. Barreto Caldeira, 7440-201 Chancelaria

quer em Assembleia. Há poucos dias fui questionado se estaríamos interessados em vender o referido prédio pelo valor de hasta pública ao Sr. José Maria Dos Santos. Pensando ser benéfico para a Freguesia, foi a proposta a executivo, tendo passado por unanimidade. Pronuncie-se agora a Assembleia de Freguesia com base na documentação de suporte que foi entregue. Posto isto, foi colocada a votação pelo Sr. Presidente da Mesa da Assembleia a proposta acima supracitada.-----

**Deliberação:** A Assembleia de Freguesia deliberou por unanimidade, aprovar a proposta para venda do edifício sito na Rua Do Norte n.º18.-----

**Ponto n.º 6 – Informações do Sr. Presidente da Freguesia.**-----

O senhor Presidente da Mesa da Assembleia, Guilherme Sapeta, passou a palavra ao Sr. Presidente da Freguesia.-----

Inicia o Sr. Presidente, Carlos Narciso, por agradecer a todas as pessoas que se envolveram na decoração de natal, nomeadamente do Espaço Chança, Casa do Povo e das próprias ruas. Agradece ainda aos trabalhadores, que se disponibilizaram para efetuar esse tipo de ornamentação em feriados e fins de semana. Realça ainda o Sr. Presidente que está a decorrer uma venda de artigos no Espaço Chança, da qual a Junta é totalmente alheia, ou seja, todos os lucros que dali vierem, serão empregues como as pessoas responsáveis na sua realização assim o entenderem. Informa ainda o Sr. Presidente que estaria previsto uma viagem de Natal para todas as crianças com mais de três anos, como prenda de Natal, até à Serra da Estrela, mas infelizmente e pela evolução pandémica, a mesma não vai ser possível. Realizar-se-á uma pequena festa de natal no dia 18, mas sendo esse pelouro da Sra. Tesoureira, seria certamente mais indicado ser a mesma a efetuar essa explicação.-----

O Sr. Presidente da Mesa da Assembleia passa então a palavra à Sra. Tesoureira, Célia Costa.-----

Inicia a mesma dizendo que a missa se realizará antecipadamente, ou seja, será no sábado dia 18, e contará com a presença do Coral Polifónico de Alter Do Chão, que desejará as boas festas a toda a população. Seguidamente realizar-se-á a festa de natal, com a entrega das prendas a todas as crianças. Informa ainda, que, se o tempo o permitir, entregarão também a toda a população porta a porta, uma pequena lembrança, acompanhada pelo Coro da nossa terra, que se uniu em todas as idades, para cantarem músicas alusivas ao natal, e não só.-----

Terminando a sua explicação, o Sr. Presidente da Mesa da Assembleia, Guilherme Sapeta, devolver a palavra ao Sr. Presidente da Freguesia.-----



## ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE CHANCELARIA

Largo Dr. Barreto Caldeira, 7440-201 Chancelaria

Informa ainda o Sr. Presidente da Freguesia Carlos Narciso, que reuniu com o Município que o informou que estava a decorrer um inquérito online para identificação de casas sem condições de habitabilidade, sendo que quem estiver interessado, poderá recorrer à Junta de Freguesia para ajuda no preenchimento do formulário. Por último, apenas informa que se irá proceder à compra de um desmatador aplicável no trator da Freguesia, com o dinheiro deixado pelo executivo cessante.-----

### **Ponto n.º 7 – Intervenção do Público**-----

Indagaga o Sr. Presidente se alguém do público se deseja inscrever. Não existiram interessados para o efeito.-----

### **Encerramento**-----

Questiona o Sr. Presidente à Assembleia, se desejariam receber por e-mail a documentação referente às próximas Assembleias, procedendo-se só ao envio das convocatórias através de carta registada. A Assembleia deliberou por unanimidade o pedido do Sr. Presidente.-----

Não havendo outros assuntos a tratar, o senhor Presidente da Mesa Assembleia, Guilherme Sapeta, agradeceu a presença de todos, desejando a continuação de um bom fim-de-semana, e também um Feliz Natal a todo os presentes. Dando assim, por encerrada a Sessão Ordinária da Assembleia de Freguesia de Chancelaria eram dezasseis horas, da qual se lavrou a presente ata que, depois de lida e aprovada, vai ser assinada pelo senhor Presidente, pela senhora Vanessa Sofia Tapadas e por mim, Diogo Acates, que a redigi e subscrevo.-----

O Presidente da Assembleia de Freguesia

O 1.º Secretário(a) da Mesa da Assembleia de Freguesia